

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. augusztus 18. napján 13.00 órakor az EVIN Zrt. hivatalos helyiségében

Tárgy: a 2025. június 23. - 2025. augusztus 18. között meghirdetett, 5 db önkormányzati tulajdonú tetőtér pályázati felhívásának tárgyában beadott pályázatok bontása.

Jelen vannak: dr. Ratkó József ingatlangazdálkodási igazgató

Szigeti Viktória ingatlanértékesítési munkatárs

Mátyási Attila kritikus problémakezelő / jegyzőkönyvvezető

dr. Paluska Nóra közjegyző

A jelenlévők megállapítják, hogy a kiírásnak megfelelő határidőig, azaz 2025. augusztus 18. 12:00 óráig az 5 db önkormányzati tetőtér vonatkozásában meghirdetett pályázati felhívásra 8 db pályázat érkezett. A pályázatok sértetlen állapotban, zárt borítékban, személyesen, átvételi elismervény ellenében kerültek beadásra az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. Ügyfélszolgálati Irodájában. (1072 Budapest, VII. Klauzál tér 11. szám Vásárcsarnok, galéria szint). A pályázatok 2025. augusztus 18. napján 12:28 órakor kerültek átadásra az EVIN Nonprofit Zrt. részére, annak székhelyén.

A beérkezett pályázatok ismertetése:

1. Pályázó neve: Novák Frigyes
Pályázó címe: 1075 Budapest, Király utca 19.
Megpályázott ingatlan: Csányi utca 7.
Megajánlott vételár: 14.000.000 Ft
2. Pályázó neve: Bende Noémi Viktória
Pályázó címe: 2330 Dunaharaszti, Határ út 39.
Megpályázott ingatlan: Csányi utca 7.
Megajánlott vételár: 13.255.555 Ft
3. Pályázó neve: Fazakas Lehel Tamás
Pályázó címe: 2100 Gödöllő, Pacsirta u. 14.
Megpályázott ingatlan: Csányi utca 7.
Megajánlott vételár: 16.550.000 Ft
4. Pályázó neve: Iván Dávid
Pályázó címe: 3900 Szerencs, Kölcsey u. 37.
Megpályázott ingatlan: Csányi u. 7.
Megajánlott vételár: 13.877.779 Ft
5. Pályázó neve: Tóth Emőke Alexandra és Tóth Balázs
Pályázó címe: 1071 Budapest, Damjanich u. 32. 3/7.
Megpályázott ingatlan: Csányi u. 7.
Megajánlott vételár: 15.169.000 Ft

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

6. Pályázó neve: dr. Sümegi Etele
Pályázó címe: 1077 Budapest, Wesselényi u. 66. 1/7.
Megpályázott ingatlan: Nyár u. 5.
Megajánlott vételár: 55.150.000 Ft

7. Pályázó neve: Tóth Zoltán
Pályázó címe: 1039 Berzsényi D. u. 49.
Megpályázott ingatlan: Osvát u. 3.
Megajánlott vételár: 26.590.000 Ft

8. Pályázó neve: Pro Invest Group Kft.
Pályázó címe: 8000 Székesfehérvár, Nefelejcs u. 51.
Megpályázott ingatlan: Osvát utca 3.
Megajánlott vételár: 36.270.000 Ft

A pályázatok a jegyzőkönyv lezárását és aláírását követően az iktató részére átadásra kerülnek.

Az iktatás után a pályázatok adatai rögzítésre kerülnek az adatbázisba, a pályázati eljárás eredményéről a Képviselő-testület dönt.

Jelen jegyzőkönyv 1 db eredeti példányban készült.

kmf.

dr. Ratkó József

Szigeti Viktória

Mátyási Attila